

OM LTM

LTM i Gävle AB är en sedan 1988 en väletablerad leverantör av fastighetsanknutna tjänster som riktar sig till dig som

- Fastighetsägare
- Förvaltare
- Byggherre

inom såväl offentlig som privat fastighetssektor.

Vi erbjuder tjänster som fastighetsförvaltning, skötsel, drift- och underhåll, byggservice, byggtreprenad samt stängselarbeten.

Vi vill på ett proffessionellt sätt erbjuda Er en totallösning för att underlätta Er vardag och för era kunders/hyresgästers trivsel och nöjdhet.

Vårt huvudkontor är beläget i Gävle med filialkontor i Älvkarleby, Sandviken och Hofors.

VÅRA VÄRDERINGAR

I vår strävan efter långsiktiga och goda relationer med Er som kund är våra värderingar en förutsättning. Våra tjänster utmärks av hög kvalitet och mycket god service.

Vårt arbete präglas av våra ledord: Lyhörddhet, proffsionalism samt teamkänsla.

Vår önskan är att dessa värderingar är lika betydelsefulla för Er som kund som det är för oss som företag.

VERKSAMHET

LTM i Gävle AB har idag diverse fastighets-, byggserviceuppdrag mm i Gävle, Sandviken, Hofors och Älvkarleby.

I våra utvecklingsplaner finns tankar kring tillväxt inom samtliga tjänstesegment och även nya orter.

VÅRA TJÄNSTER

FASTIGHET (inre & yttre)

- Tillsyn och skötsel - Rondering
- Felavhjälpande och planerat underhåll
- Teknisk förvaltning
- Administrativ förvaltning
- Snöröjning och sandning
- Sandupptagning
- Träd och buskbeskärning
- Trädfällning och röjning
- Avloppsrensning - portabel utrustning

BYGG

- Totalentreprenader
- Nyproduktion
- Byggservice
- Reparationer
- Fuktskador
- Brandskador

ÖVRIGT

- Projektledning - Bygg/Anläggning
- Projektering
- Stängselarbeten
- Lekplatsbesiktning
- Lekplatser - Projektering, nyanläggning och reparation

VI KAN OMBESÖRJA

- OVK besiktning
- Besiktning av kyl-, värme- och pump-anläggningar
- El-revisionsbesiktning
- Energibalansberäkningar
- Smidesarbeten
- Markanläggning

KUNDSERVICE

LTM i Gävle AB lägger stor vikt vid tillgänglighet. Vi ska alltid finnas till hands för våra kunder. Vår kundservice är det nav kring vilket hela verksamheten snurrar.

Vår kundservice är bemannad vardagar 07:00-16:00

LEVERANTÖRER/UNDERENTREPRENÖRER

LTM i Gävle AB utför i huvudsak alla uppdrag i egen regi.

De underentreprenörer som anlitas kontrakteras som komplement till den egna organisationen.

Detta för att säkerställa att krav på kompetens och tillgänglighet uppfylls. Samtliga underentreprenörer styrs och rapporterar till vår projektansvarige.

REFERENSER

Våra uppdragsgivare/kunder är såväl stora som små. Nedan följer några av våra kunder.

- Sandvikenhus
- Sandviken Kommun
- Älvkarlebyhus
- Älvkarleby Kommun
- Heimstaden
- DIÖS
- Gavlefastigheter
- Gavle Drift & Service
- Hoforshus
- AGA GAS
- Willys
- Brf. Gävlehus 11

BEHÖRIGHET / CERTIFIKAT

Byggarbetsmiljösamordnare, BAS-P BAS-U Heta arbeten
Bygg - Våtrum
Säkerhet vid arbeten nära vattentäkt
Arbete nära spår
SSG Entré grund
SSG Entré STora Enso
ID06

FASTIGHETSSKÖTSEL

Med oss får Ni en attraktiv, trivsam och fungerande miljö, både ute och inne, året om !



Kamilla är arbetsledare på vår fastighetsavdelning.



Tillsammans med Patrik och våra andra fastighetskötare hjälper dom dej gärna med både inre och yttre skötsel.



LTM i Gävle AB

Uppandsgatan 18
Tel vxl 026-222 0700
info@ltmab.se
www.ltmab.se

